



EXCITING NEW FACILITIES PROJECT

HOLMES AVENUE EARLY EDUCATION CENTER



This project includes the replacement of the existing playground with a new accessible outdoor learning area with spaces dedicated to gardening, climbing/balancing, wheeled toys, water play, and creative arts. In addition, we will be removing two trees due to poor health conditions, and adding eight new trees. Specifically, the project will include new heating, ventilation, and air conditioning (HVAC) units, new hardscape, landscaping, stamped concrete walkways, and play areas. Americans with Disabilities Act (ADA) upgrades include an accessible path of travel, paving of the parking lot, drinking water stations, and restroom modifications.

Project Location: Holmes Avenue Early Education Center
1810 E. 52nd St., Los Angeles, CA 90058

Construction Date: March 2025 through January 2026

Work Hours: 3 PM to 11:30 PM (WHEN SCHOOL IS IN SESSION)

7 AM to 3:30 PM (WHEN SCHOOL IS NOT IN SESSION)

Saturdays: 8 AM to 5 PM

AS A RESULT OF CONSTRUCTION ACTIVITIES, THERE WILL BE:

- Some intermittent construction vehicle traffic on streets around the school
- Some dust during demolition of concrete, asphalt, and grading
- Intermittent periods of construction-related noise

TO MINIMIZE INCONVENIENCES TO OUR NEIGHBORS, WE WILL:

- Provide traffic control during construction deliveries
- Frequently water affected areas to control dust
- Limit work to hours allowed by City of Los Angeles Noise Ordinance (No construction noise after 9 p.m.)

For more information, please call Community Relations at (213) 241-1340

Email: COMMUNITY.RELATIONS@laschools.org





INNOVADOR PROYECTO PARA MEJORAR NUESTRAS INSTALACIONES

HOLMES AVENUE EARLY EDUCATION CENTER



Este proyecto transformará el área de juegos actual en un nuevo espacio de aprendizaje al aire libre accesible para todos. Incluirá zonas dedicadas a la jardinería, escalada y equilibrio, triciclos, juegos de agua y actividades artísticas. Además, retiraremos dos árboles debido a su estado debilitado y plantaremos ocho nuevos árboles. Específicamente, el proyecto incluirá nuevas unidades de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC), así como mejoras en los patios, áreas verdes, caminos peatonales de concreto decorativo y zonas de juego. Para garantizar la accesibilidad, también se realizarán mejoras de acuerdo con la Ley para Personas con Discapacidades (ADA), incluyendo un camino peatonal accesible, la repavimentación del estacionamiento, estaciones de agua potable y modificaciones en los baños.

Lugar del Proyecto: Holmes Avenue Early Education Center
1810 E. 52nd St., Los Angeles, CA 90058

Duración de la Obra: Marzo de 2025 a fines de Enero de 2026

Horario de Trabajo: 3 PM a 11:30 PM (CUANDO HAYA CLASES)
7 AM a 3:30 PM (CUANDO NO HAYA CLASES)

Sábados: 8 AM a 5 PM

COMO RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN HABRÁ:

- Tráfico intermitente de vehículos de construcción en calles aledañas a la escuela
- Algo de polvo durante la demolición de asfalto y concreto
- Períodos intermitentes de ruido relacionado con la construcción

PARA REDUCIR INCONVENIENTES A NUESTROS VECINOS VAMOS A:

- Facilitar control del tráfico durante entregas de materiales
- Regar y mantener húmedas las áreas afectadas para controlar el polvo
- Trabajar solo horas permitidas por la Ordenanza de Ruido de Los Ángeles (No habrá ruido de construcción después de las 9 p.m.)

Para más información, llame a Community Relations al (213) 241-1340
Email: community.relations@laschools.org

